



Broj: 01-16-12-2195-3/18
Banja Luka, 11.12.2018. godine

Na osnovu člana 7 stav 1 Zakona o sistemu indirektnog oporezivanja u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“, broj: 44/03, 52/04, 34/07, 04/08, 49/09, 32/13, 91/17), Odluke o raspisivanju javnog oglasa za prikupljanje ponuda za kupovinu zemljišta za izgradnju graničnog prelaza Doljani, broj: 01-16-12-2195-1/18 od 27.11.2018. godine, direktor Uprave za indirektno oporezivanje (u daljem tekstu Ugovorni organ),
o b j a v l j u j e

TENDERSKU DOKUMENTACIJU

za prikupljanje ponuda za kupovinu zemljišta za izgradnju graničnog prelaza Doljani

I-Predmet javnog oglasa

Predmet javnog oglasa je prikupljanje ponuda za kupovinu zemljišta za potrebe Uprave za indirektno oporezivanje za izgradnju graničnog prelaza Doljani.

II-Opis predmeta javnog oglasa

- Ponučeno zemljište treba da se nalazi uz magistralni putni pravac A1 10 Opuzen-Sarajevo (Metković-Čapljina), odnosno od granične linije do postojećeg graničnog prelaza uključujući i postojeći granični prelaz Doljani,
- Ponučeno zemljište mora imati površinu cca 4500 m², (minimum 4300 m²; maximum 4500m²),
- Zemljište mora biti pravokutnog oblika, uz postojeću magistralnu cestu (dužine cca 90 m, širine cca 50 m),
- Zemljište mora da ima riješene imovinske odnose, bez hipoteke i bilo kakvih zabrana za prometovanje,
- Da je izvršena pretvorba zemljišta iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište.

III-Model kupovine

Kupovina građevinskog zemljišta.

III-Pravo učešća:

Pravo učešća imaju sva pravna i fizička lica koja mogu dokazati da su vlasnici nekretnine odnosno zemljišta koje je predmet ponude.

IV-Preuzimanje tenderske dokumentacije:

Tenderska dokumentacija se može preuzeti po objavi oglasa u dnevnim novinama, „Večernji List“, „Dnevni list“, i „Dnevni avaz“, u Upravi za indirektno oporezivanje, Ulica Bana Lazarevića bb, Banja Luka, II sprat ili na web sajtu Uprave za indirektno oporezivanje, <http://www.uino.gov.ba/>

V-Sadržaj ponude:

Ponuda za kupovinu zemljišta, mora sadržavati:

1. Popunjen Aneks 1 - Obrazac za ponudu,
2. Dokaz o vlasništvu zemljišta: posjedovni list i zemljišno knjižni izvadak zemljišta, koje se nudi,
3. Dokaz o pretvorbi zemljišta iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište
4. Izvod iz registra o upisu pravnih lica kod nadležnog suda ili ekvivalentan dokaz o registraciji kod nadležnog organa, ukoliko je vlasnik prostora, pravno lice,
5. Dokaz da zemljište koje se nudi nije pod hipotekom (zemljišno knjižni izvadak),
6. Skicu i tehnički opis zemljišta koje je predmet ponude,
7. Da su ispunili obaveze u vezi sa plaćanjem indirektnih poreza u BiH (uvjerenje nadležnog regionalnog centra Uprave za indirektno oporezivanje ne starije od tri mjeseca računajući od dana podnošenja ponude),
8. Da su ispunili obaveze u vezi sa plaćanjem direktnih poreza u skladu sa relevantnim zakonskim odredbama u BiH (uvjerenje nadležne poreske uprave ne starije od tri mjeseca računajući od dana podnošenja ponude).

Ponudači snose sve troškove u vezi sa pripremom i dostavljanjem njihovih ponuda.

Ponuda se izrađuje na način da čini cijelinu i mora biti napisana neizbrisivom tintom. Ispravke u ponudi moraju biti izrađene na način da su vidljive i potvrđene potpisom i pečatom ponuđača. **Svi listovi ponude moraju biti čvrsto uvezani na način da se onemoguću naknadno vađenje ili umetanje listova** (npr. kao knjiga ili povezane jemstvenikom - vrpcom).

OBRAZAC ZA PONUDU**Aneks 1**
strana 1 od 2

Broj nabavke: 01-16-12-_____/18

Broj ponude: _____

Datum: _____

UGOVORNI ORGAN:

Naziv ugovornog organa	Uprava za indirektno/neizravno oporezivanje
Adresa	Bana Lazarevića bb, 78 000 Banja Luka
Sjedište	Banja Luka

PONUĐAČ:

Naziv i sjedište ponuđača	
Adresa	
IDB/JIB	
Broj žiro računa	
Da li je ponuđač u sistemu PDV:	
Adresa za dostavu pošte	
E - mail	
Kontakt osoba	
Broj telefona	
Broj faksa	

IZJAVA PONUĐAČA

U postupku javnog oglasa koji ste pokrenuli objavom u dnevnim novinama i web sajtu UIO dana _____, dostavljamo vam ponudu i izjavljujemo sljedeće:

1. CIJENA PONUDE

- Kvadratura zemljišta koje se nudi: _____ m²
- Cijena zemljišta po 1 m²: _____, KM sa PDV-om.
- Ukupna cijena ponude sa PDV-om (Kvadratura zemljišta*cijena zemljišta po 1m² = ukupna cijena ponude): _____ KM ili slovima _____

2. IZJAVE O PRIHVATANJU USLOVA TENDERA

2.1. Prihvatamo sve uslove definisane tenderskom dokumentacijom bez ikakvih rezervi i ograničenja.

2.2. Naša ponuda važi _____ dana od dana isteka roka za dostavljanje ponuda, odnosno do _____ godine (ne kraće od 90 dana).

U izuzetnim slučajevima, i prije isteka važenja ponude, Ugovorni organ može zahtijevati od ponuđača, u pisanoj formi, da produži period važenja ponude za još 30 (trideset) dana i ponuđač koji se s tim složi ne smije mijenjati ponudu. Ponuda obavezuje najuspješnijeg ponuđača na dodatni period na 60 (šezdeset) dana nakon prijema obavijesti da je njegova ponuda izabrana.

M.P.

**OVLAŠTENO LICE
PONUĐAČA**
