



Broj: 01-16-12-2439- 7 /20  
Banja Luka, 03. 12. 2020. godine

Na osnovu člana 7. stav 1. Zakona o sistemu indirektnog oporezivanja u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“, broj: 44/03), člana 24. i 25. Zakona o Upravi za indirektno oporezivanje („Službeni glasnik BiH“, broj 89/05), Uprava za indirektno oporezivanje, objavljuje

**JAVNI OGLAS**  
*za prikupljanje ponuda za*  
**kupovinu postojećeg poslovnog objekta u Banja Luci za smještaj zaposlenih**  
**u Središnjem uredu Uprave za indirektno oporezivanje i Regionalnom centru Banja Luka**

**1. Predmet javnog oglasa**

Predmet javnog oglasa je prikupljanje ponuda za kupovinu postojećeg poslovnog objekta u Banja Luci za smještaj zaposlenih u Središnjem uredu Uprave za indirektno oporezivanje i Regionalnom centru Banja Luka.

Postojeći poslovni objekat treba da se nalazi na području grada Banja Luka, udaljenosti ne većoj od tri kilometra od centra grada Banja Luka.

**2. Pravo učešća na javnom oglasu**

Pravo učešća imaju svi ponuđači koji u vlasništvu i bez tereta posjeduju nekretninu koja je predmet javnog oglasa.

Da bi učestvovao u proceduri javnog oglasa, ponuđač treba ispunjavati određene uslove i dostaviti potrebne dokaze propisane Tenderskom dokumentacijom.

**3. Rok za dostavljanje ponuda**

Krajnji rok za dostavljanje ponuda po ovom pozivu je 23. 12. 2020. godine, do 12:00 sati, na protokol Uprave za indirektno oporezivanje BiH, Banja Luka, ul. Bana Lazarevića bb.

**4. Kriterij za dodjelu ugovora**

Ugovor se dodjeljuje kvalifikovanom ponuđaču na osnovu kriterija ekonomski najpovoljnije ponude, uz primjenu sljedećih podkriterija:

- a) ponudena cijena objekata koji su predmet kupoprodaje: 80 bodova
- b) kvalitet gradnje i funkcionalne karakteristike: 20 bodova

**5. Preuzimanje tenderske dokumentacije**

Tenderska dokumentacija se može preuzeti po objavi javnog oglasa u dnevnim novinama „Nezavisne novine“, „Glas Srpske“ i „Oslobođenje“, Upravi za indirektno oporezivanje, Ulica Bana Lazarevića bb, Banja Luka, II sprat ili na web sajtu Uprave za indirektno oporezivanje, <http://www.uino.gov.ba/>

**6. Podnošenje ponuda**

Ponuđač je obavezan propisno kovertiranu i zatvorenu ponudu u originalu dostaviti na protokol Središnjeg ureda UIO BiH, Bana Lazarevića bb, Banja Luka, najkasnije do 23. 12. 2020. godine do 12,00 sati, s naznakom: «**Ponuda za kupovinu postojećeg poslovnog objekta u Banja Luci - ne otvarati – otvara komisija**».

Ponuđač je dužan na poledini koverta naznačiti naziv i adresu dobavljača i broj telefona. Ponude koje su dostavljene nakon isteka roka određenog za podnošenje ponuda, ne razmatraju se i vraćaju se ponuđačima neotvorene.

## 7. Otvaranje ponuda

Javno otvaranje ponuda će se održati dana 13.12. 2020. godine, u 12:15 sati u Upravi za indirektno oporezivanje, Banja Luka, Bana Lazarevića bb, u prostorijama ugovornog organa, sala 226. Dobavljači ili njihovi predstavnici, uz pismeno ovlaštenje, mogu prisustvovati otvaranju ponuda.

## 8 - Ostale odredbe:

Ponude će se smatrati validnim za period od 90 (devedeset) dana od dana podnošenja ponude.

Shodno članu 10. stav 1. tačka e) Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", broj: 39/14), na predmetni postupak ne primjenjuju se odredbe navedenog Zakona.

Dostaviti:

- Sektor za poslovne usluge,
- 01, 01/1-3,
- a/a



**DIREKTOR**

*Miro Džakula*  
**Dr. Miro Džakula**